

Análisis externo y análisis
interno.
Poblado “El pichón”.



[Instituto Tecnológico de Tepic]
Arquitectura

Catedrático: Dr. Carlos Flores Rodríguez

Equipo

Frida Cecilia Camargo Durán

Jesús David López Romero

Marco Antonio Prado Pérez

José María Sánchez López

Tepic, Nayarit 21 de Marzo de 2013

Contenido

Análisis externo

A. Análisis del entorno		
1. Identificación de acontecimientos (Tendencias)	.....	3
2. Identificación de tendencias significativas, evaluación de probabilidad de ocurrencia y determinación de sus implicaciones en el ámbito urbano.	.....	4
B. Análisis de la demanda		
1. Exigencias de los agentes económicos		
2. Exigencias de la sociedad civil		
3. Exigencias de los turistas	.....	6
C. Análisis de competidores	.....	7
D. Síntesis del análisis externo	.....	9

Análisis interno

A. Descripción sobre los puntos fuertes y débiles de “El Pichón”	.....	13
B. Descripción de los componentes básicos de la oferta urbana.	.....	17
C. Ejecución del análisis interno	.....	20

Síntesis del análisis

A. Síntesis del análisis de la oferta urbana: DAFO		32
B. Bosquejo Cartera de proyectos.		36

Análisis externo

A. Análisis del entorno

1. Identificación de acontecimientos (Tendencias)

Tendencia	Oportunidad	Amenaza
Aparición de sectas		Desviar al turista potencial hacia otra religión
Cambio de líderes eclesiásticos	Reconciliación de creyentes con iglesia	Distanciamiento de creyentes e iglesias
Cambio de líderes políticos	Gestión de recursos económicos que apoyen el desarrollo del pueblo	Deslindes con proyectos en desarrollo
Aparición de grupos protestantes		Generación de violencia
Globalización de mercado	Creación de programas para la exportación de productos	
Aumento en la gasolina		Aumento de precios
Desarrollo del turismo gastronómico	Aprovechamiento para la creación de platillos o productos que atraigan el turismo	
Desempleo		Estancamiento del desarrollo económico
Programas gubernamentales de apoyo	Impulsar el mejoramiento o desarrollo de la comunidad	
Redes sociales	Difusión de información para la atracción de turismo	
Incendios forestales	Posibilidad de crecimiento de la comunidad	Devastación de grandes extensiones de áreas verdes
Deslaves		Devastación de la comunidad
Fuentes energéticas alternativas	Implementación de energía solar para el ahorro de energía	
Narcotráfico	Inyección económica a la comunidad	Generación violencia
Carretera federal	Flujo vehicular importante	Peligro para el peregrino
Delincuencia		Generación de miedo al visitante

2. Identificación de tendencias significativas, evaluación de probabilidad de ocurrencia y determinación de sus implicaciones en el ámbito urbano.

Tendencias		Oportunidad	Amenaza
Sociales	Perdida de la credibilidad de las instituciones religiosas. (Católica).		Perdida del principal turista que atrae la comunidad.
	Centro de peregrinaje regional más importante.	Fomentar el turismo en las comunidades vecinas	
	Narcotráfico	Inyección económica a la comunidad	Generación violencia
	Aparición de grupos protestantes		Generación de violencia
	Aparición de sectas		Desviar al turista potencial hacia otra religión
	Lento crecimiento y envejecimiento de la población urbana		Lento desarrollo social y cultural y probabilidades de desaparecer
	Emigración.		Probabilidad de declararse desierto
	Delincuencia		Generación de miedo al visitante
Económico	Cultura medio ambiental	Promover el uso adecuado del medio ambiente para generar una mejor calidad de vida	
	Desarrollo de turismo alternativo en las zonas cercanas	La comunidad cuenta con importantes valores ambientales, para el desarrollo de turismo alternativo	
	Desempleo		Estancamiento del desarrollo económico
	Aumento en la gasolina		Aumento de precios
	Desarrollo del turismo gastronómico	Aprovechamiento para la creación de platillos o productos que atraigan el turismo	

Tendencias		Oportunidad	Amenaza
Económico	Fuentes energéticas alternativas	Implementación de energía solar para el ahorro de energía	
	Globalización de mercado	Creación de programas para la exportación de productos	
	Aparición de grupos empresariales	Promueve el crecimiento económico y atrae más turismo, genera más empleos	Genera más contaminación al medio ambiente
Administrativo	Programas gubernamentales de apoyo	Impulsar el mejoramiento o desarrollo de la comunidad	
	Carretera federal	Flujo vehicular importante	Peligro para el peregrino
	Cambio de líderes eclesiásticos	Reconciliación de creyentes con iglesia	Distanciamiento de creyentes e iglesias
	Cambio de líderes políticos	Gestión de recursos económicos que apoyen el desarrollo del pueblo	Deslindes con proyectos en desarrollo
Tecnología	Fuentes energéticas alternativas	Implementación de energía solar para el ahorro de energía	
	Redes sociales	Difusión de información para la atracción de turismo	
Medio ambiente	Deslaves		Devastación de la comunidad

B. Análisis de la demanda

1. Exigencias de los agentes económicos
2. Exigencias de la sociedad civil
3. Exigencias de los turistas

Grupo	Demanda	Prioridad		
		Baja	Media	Alta
Sociedad civil (ciudadano)	Escuela preparatoria	X		
	Drenaje			X
	Áreas de esparcimiento		X	
	Acceso seguro			X
	Sistema de transporte			X
	Empedrado de vialidades			X
	Fuentes de trabajo		X	
	Hospital			X
Agentes económicos	Empedrado de vialidades			X
	Sistema de transporte			X
	Diversidad de mercado			X
Turista-visitante	Acceso seguro			X
	Empedrado de calles			X
	Áreas de esparcimiento			X
	Áreas recreativas		X	

C. Análisis de competidores.

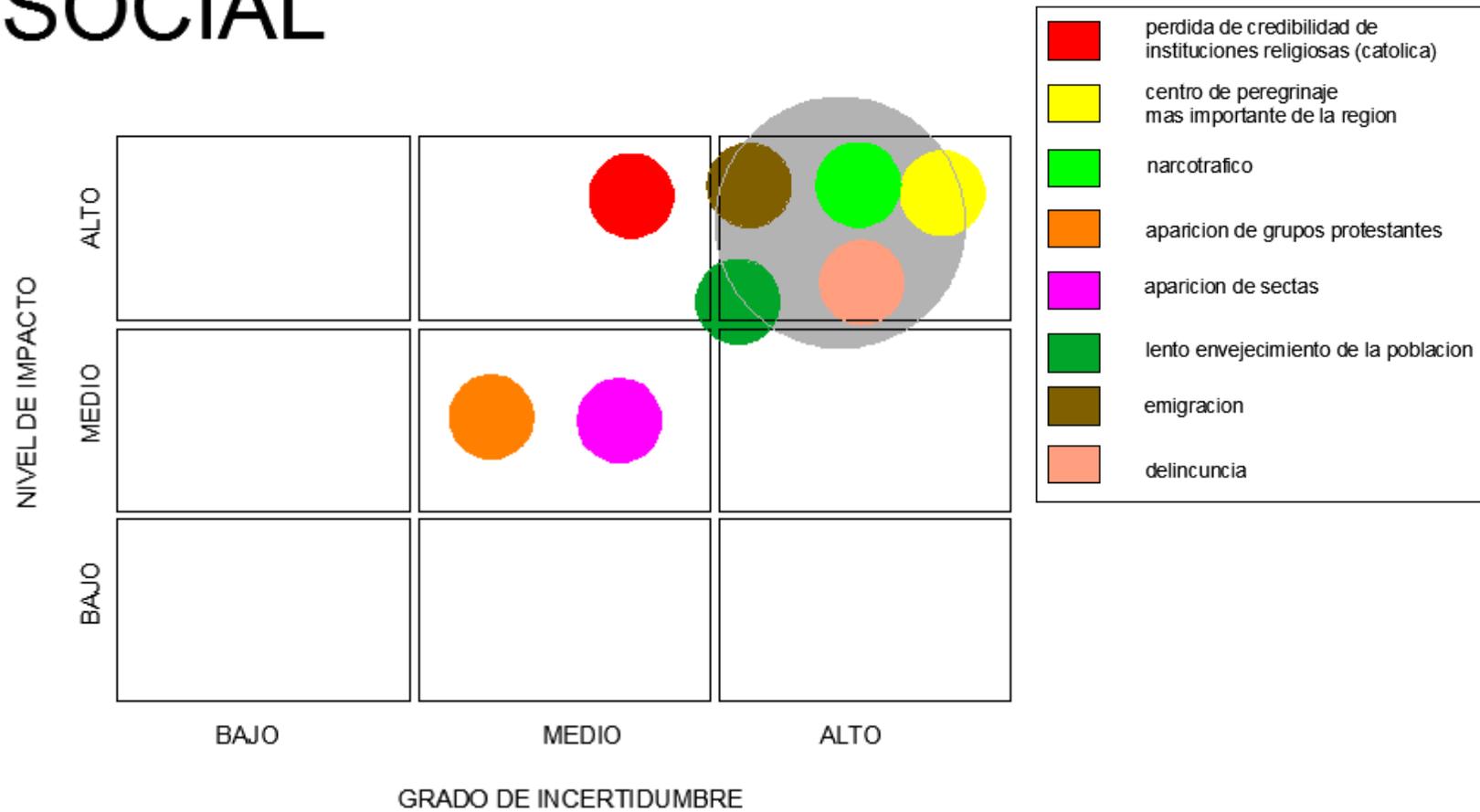


Análisis de sistemas urbanos		
Aspectos Comparativos	Santuario de Ntra. Señora de Guadalupe (Barranca “El Pichón”).	Santuario de Guadalupe (Centro de Tepic).
<i>Historia del asentamiento.</i>	Influencia conflicto cristero.	Construcción S. XVIII, primeras construcciones eclesiásticas de Tepic.
<i>Condiciones climáticas.</i>	Cálido subhúmedo con lluvias en verano.	Cálido subhúmedo con lluvias en verano.
<i>Posición respecto a los mercados.</i>	Por atributo.	Por beneficio, por uso y aplicación.
<i>Proximidad a materias primas.</i>	Directa e indirecta.	Indirecta.
<i>Confluencias de rutas comerciales.</i>	Conexión directa con autopista federal 15.	Difícil por la ubicación.
<i>Industrialización original</i>	No existe	No existe
<i>Recursos turísticos</i>	Centro recreativo, importantes valores ambientales, no urbano.	Cercanía con el centro histórico de Tepic, arquitectura de la iglesia S. XVIII, urbano.
<i>Localización del gobierno.</i>	Ejidal-Municipal	Municipal

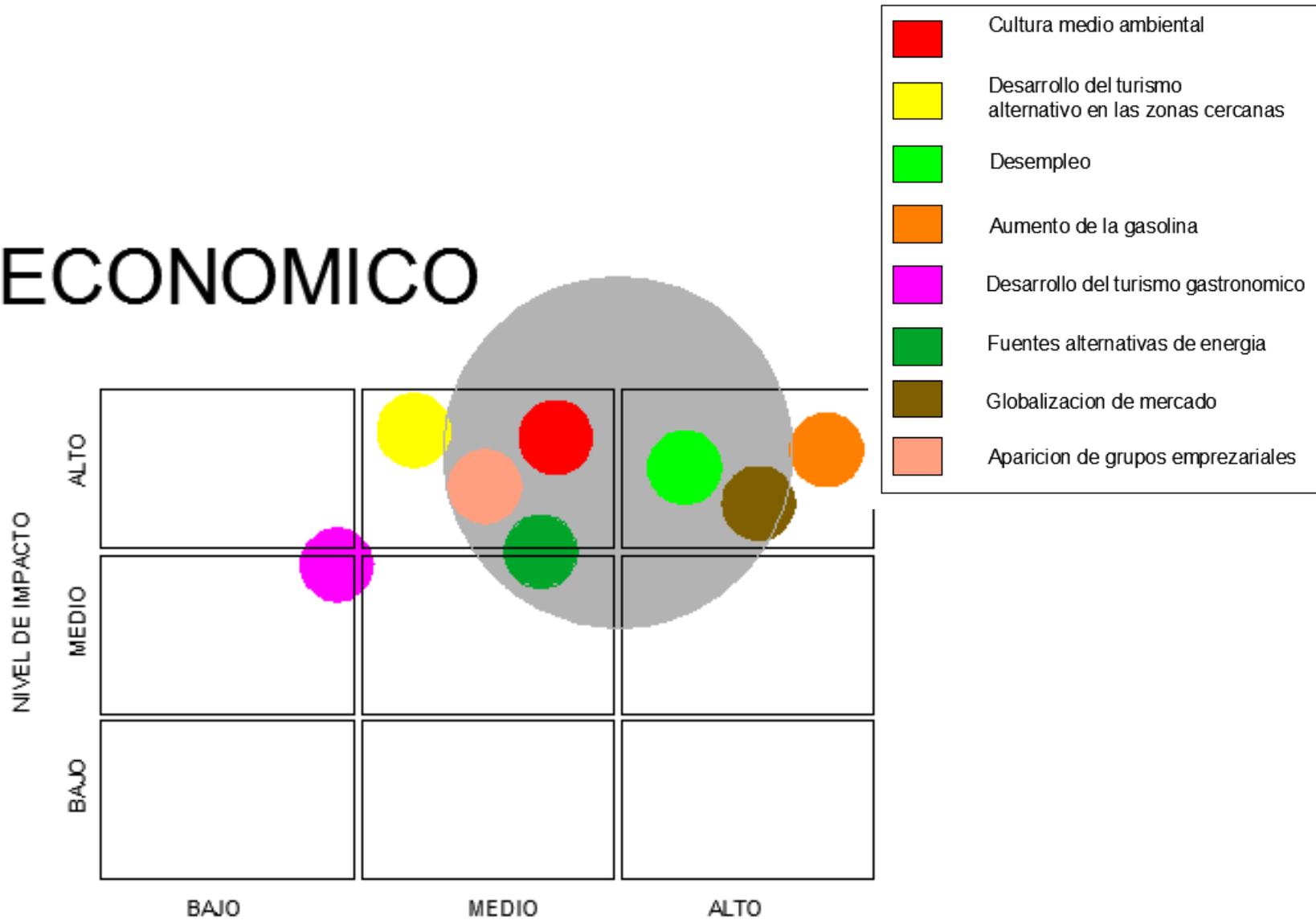
Análisis de sistemas urbanos		
Aspectos Competitivos	Santuario de Ntra. Señora de Guadalupe (Barranca “El Pichón”).	Santuario de Guadalupe (Centro de Tepic).
<i>Costes de mano de obra.</i>	Baja.	De media a baja.
<i>Índice de productividad.</i>	Producción agrícola para consumo y venta.	No produce.
<i>Capacidad de innovación.</i>	No innova	No innova
<i>Cualificación de la mano de obra.</i>	Competencia profesional agrícola y obrera.	Competencia profesional de servicios.
<i>Especialización productiva.</i>	Agricultura y obrera.	Servicios.
<i>Oferta de servicios productivos.</i>	Baja.	Media.
<i>Actitud favorables hacia las empresas</i>	Media.	Alta.
<i>Apoyo público.</i>	No gestión.	Media.

D. Síntesis del análisis externo

SOCIAL



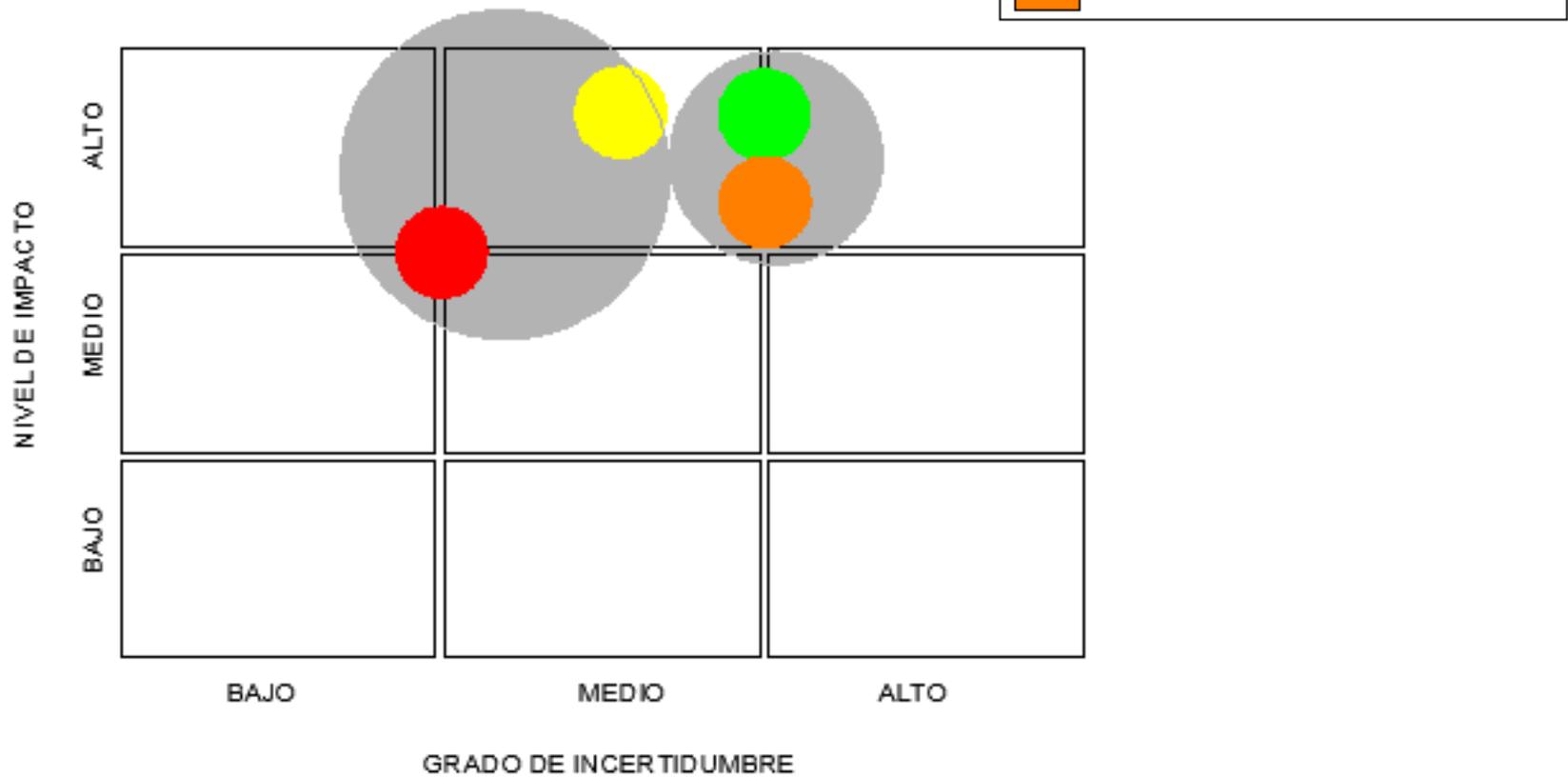
ECONOMICO



ADMINISTRATIVO



TECNOLOGICO Y AMBIENTAL



Análisis interno

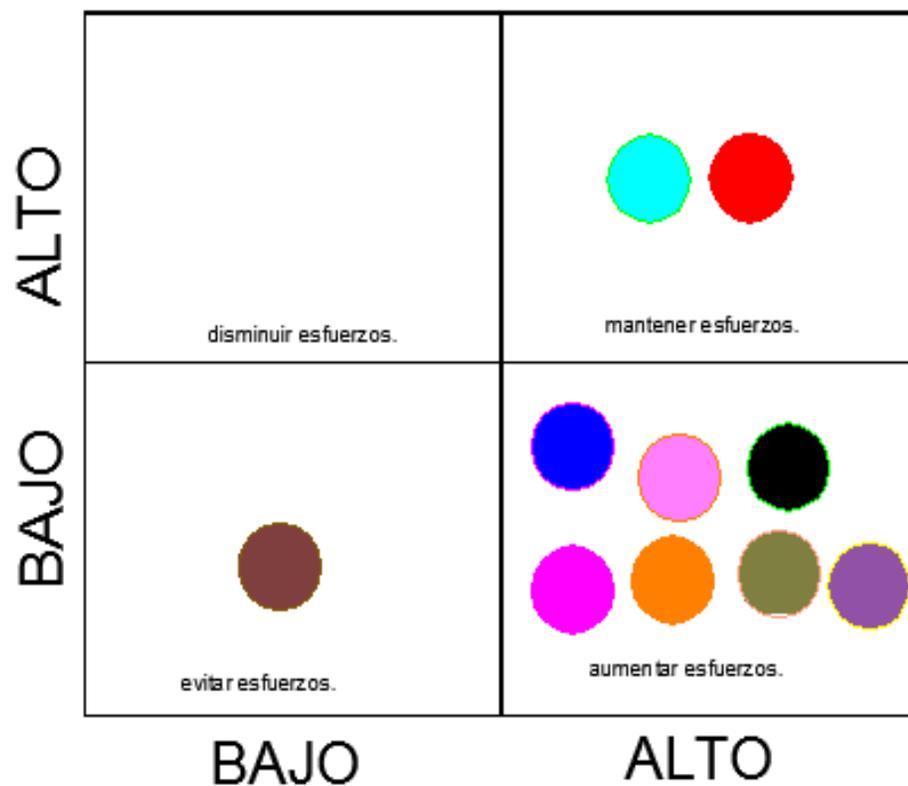
A. Descripción sobre los puntos fuertes y débiles de “El Pichón”

<i>Debilidades</i>	
Debilidades	Corrección
Baja densidad de población.	Concentrar el crecimiento de la ciudad en su área central, densificándola, estableciendo usos del suelo mixtos y por consecuencia generar las condiciones aptas para el crecimiento de la población.
Bajo índice natal en la localidad.	
Población longeva.	Para la corrección de estas debilidades más que promover el nacimiento se deben generar las condiciones de vida adecuadas para evitar la migración a otras localidades y atraer a la población de localidades cercanas que carezcan de dichas características. (Empleo, escuelas, hospitales servicios y condiciones que aseguren la prosperidad de la sociedad local sin tener que emigrar a otras localidades.
Alto índice de emigración.	
Bajo nivel de escolaridad.	
Líderes divididos.	Promoviendo asambleas en las que asistan los distintos líderes de acción que existen en la localidad, para tratar temas de beneficios comunes y así crear una comunión entre dichas partes. (ejido, acción ciudadana y religión). procurando atacar las necesidades principales que afectan a la localidad.
Baja producción agrícola.	

<i>Fortalezas</i>	
Fortalezas	Aprovechamiento
Arraigo de costumbres.	El interés del individuo se identifica con los intereses del conjunto” de acuerdo con ello, la comunidad convive en un espacio limitado en que el pasado, presente y futuro se conjugan en el sentir de la cotidianidad para hacer del individuo, un ente que se relaciona con un espacio determinado que se vuelven significativos para el grupo que los habita; se cargan de sentido porque por él transitaron generaciones que fueron dejando sus huellas, son espacios penetrados por las formas de vida de los hombres que las habitan, por sus ritos, sus costumbres, sus valores, sus creencias.´
Sociedad con fe religiosa.	
Clima calido-humedo.(beneficios)	En un ambiente templado ayudará a mejorar su salud. Cuando el clima es cómodo, te dan ganas de salir y disfrutar del aire libre. Las personas son más propensas a tomar las aficiones como el senderismo y footing, cuando el clima es cómodo durante todo un año de duración. Mientras que actividades como la pala puede ser un gran entrenamiento, no es algo que usted puede contar con hacer varias veces a la semana. En un entorno donde el clima es moderado y predecible, puede comprometerse a permanecer al aire libre de ajuste sobre la base regular.
Arroyos y zanjones, (Aprovechamiento turístico).	

1. Síntesis de análisis interno

SOCIAL:

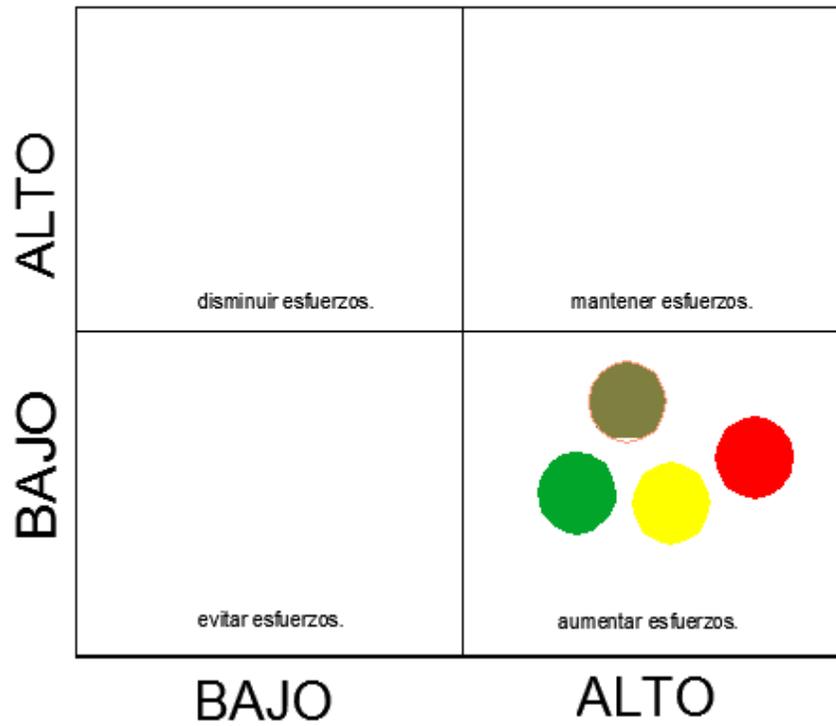


SIMBOLOGIA

-  arraigo de costumbres.
-  sociedad con fe religiosa.
-  baja densidad de poblacion.
-  bajo indice natal en la poblacion.
-  poblacion longeva.
-  alto indice de emigracion.
-  bajo nivel de escolaridad.
-  lideres divididos.
-  servicios publicos deficientes.
-  zanjones y arroyos contaminados.

MATRIZ DE ATRIBUTOS DE UNA CIUDAD

ECONOMICO



SIMBOLOGIA

-  aprovechamiento de arroyos y zanjones.(turismo).
-  beneficios climaticos.(clima calido-humedo).
-  baja produccion agricola.
-  escasez de recursos economicos.

MATRIZ DE ATRIBUTOS DE UNA CIUDAD

B. Descripción de los componentes básicos de la oferta urbana.



Estructura social: los grupos sociales que se observan en el poblado son religiosos, político y sociales, el poblado es muy pequeño y delimitado geográficamente por cerros, la población juvenil es muy escasa, la población que predomina es la de adultos mayores y niños. Esto quiere decir que los grupos sociales con mayor relevancia son los de adultos mayores, religiosos y políticos, estos grupos mantienen estrechas relaciones entre ellos por lo que la convivencia se da en óptimas condiciones. Estos grupos trabajan juntos para tomar decisiones que aporten beneficios al pueblo durante la celebración de su evento más relevante durante el mes de octubre a diciembre. En el poblado se observan familias con número de integrantes de entre 3 a 5 personas en promedio, estas familias dependen del padre de familia en la mayoría de los casos.

Formación: el número de personas en el poblado es pequeñas y la población de jóvenes es prácticamente nula, por lo que la formación con la que el poblado cuenta llega hasta secundaria, los pocos jóvenes que habitan en el poblado tienen que trasladarse a otras regiones para poder adquirir el siguiente grado de escolaridad, la capacidad profesional de los profesores que en el pueblo imparte clases es básica, y las escuelas apenas cuenta con características básicas, por lo que el aprendizaje y difusión de nuevas tecnologías es prácticamente nulo. En si se puede concluir que la formación se encuentra en un nivel muy básico.

Medio ambiente: se puede decir que en este aspecto se observan grandes expectativas para el desarrollo del poblado ya que es un sitio donde la flora es el principal actor en ese escenario de paisajes y lugares agradables, que hacen del poblado un lugar placentero y confortante para estar, la contaminación es muy poca principalmente se conforma por desechos orgánicos que son llevados a un basurero a las afueras del poblado. En algunos barrios de la zona se da el caso de encontrar cantidades de basura en las calles, pero no es nada que un poco de educación ambiental no pueda arreglar, el lugar es pequeño y se encuentra perimetrito por cerros por lo que lo hace un sitio con un toque místico, fácil de curiosear y explorar.

Actividades productivas: la principal actividad productiva del poblado es la agricultura esta actividad es practicada por la mayoría de los pobladores se dedica a esta actividad, la comunidad cuenta con pequeños establecimientos donde se ofrece servicios de alimentos al turista el problema con estos establecimientos es que no hay una diversificación en sus productos, el resto de las personas opta por ir a buscar empleo a los poblados vecinos e incluso algunos viajan hasta Tepic.

Sistema de transporte: el poblado no cuenta con un sistema de transporte a pesar de estar situada en las orillas de una carretera federal de importancia (No.15), la forma de llegar al poblado básicamente es en auto propio, taxis o alguno de los autobuses que pasen por ahí.

Sistema de telecomunicaciones: el poblado no cuenta con un sofisticado sistema de telecomunicaciones, en la zona no circula ningún tipo de periódico, siendo solo algunas casas las que cuentan con señal para sus televisores por medios satelitales, así como también servicios de internet y teléfono.

Calidad de vida: en este aspecto para su análisis se tomaran en cuenta factores como el índice de pobreza, nivel de empleo y disponibilidad de equipamiento urbano. Tomando en cuenta los factores anteriores llegamos a la conclusión de que el poblado se encuentra debajo de lo que se considera una buena calidad de vida, ya que el poblado carece de servicios básicos como drenaje, sistemas de transporte, no cuentan con hospitales o enfermerías, la infraestructura es de baja calidad y se encuentra en mal estado, los niveles de empleo son bajos y el índice de pobreza es alto.

Apoyo público: el único apoyo con el que cuenta el poblado es el comité de acción ciudadana el cual se encarga de tratar de resolver las necesidades de las personas, el problema es que el comité no cuenta con la capacidad financiera para la administración adecuada del poblado, afortunadamente el trato con las personas es claro y a primera impresión pareciera que la convivencia comité y ciudadanos es buena, por lo que se podrían emplear programas de gobierno para apoyar el desarrollo urbano del poblado.

C. Ejecución del análisis interno

Análisis de sistemas urbanos						
Demanda urbana	Tema a analizar	Debilidad	Fortaleza	Imp.		
				B	M	A
Estructura social	Nivel de marginación social		X		X	
	Grado de segregación espacial entre los grupos sociales de la población		X			X
	Cobertura de los grupos marginales por parte de los servicios sociales	X				X
	Capacidad para afrontar necesidades sociales emergentes	X				X
	Prevención de posibles situaciones de marginación	X		X		
	Fortaleza del movimiento asociativo		X			X
	Dinamismo de las organizaciones no gubernamentales	X		X		
	Cohesión de la estructura familiar		X			X
	Fortaleza de la identidad local		X			X

Análisis de sistemas urbanos						
Demanda urbana	Tema a analizar	Debilidad	Fortaleza	Imp.		
				B	M	A
Formación	Amplitud y calidad de la oferta educativa.	X				X
	Nivel de escolaridad e índice fracaso escolar	X				X
	Capacidad profesional del profesorado	X			X	
	Difusión y aprendizaje de nuevas tecnologías	X		X		
	Orientación profesional e inserción laboral	X		X		
	Relación entre centros de formación y empresas	X		X		
	Adecuación entre oferta formativa y demanda de empleo	X			X	
	Coordinación entre los agentes formadores	X		X		
	Concienciación empresarial sobre la formación permanente	X		X		

Análisis de sistemas urbanos						
Demanda urbana	Tema a analizar	Debilidad	Fortaleza	Imp.		
				B	M	A
Actividades productivas	Adecuación de la estructura empresarial al entorno competitivo		X			X
	Competitividad de los costes laborales		X	X		
	Nivel de productividad	X		X		
	Equilibrio entre la especialización y la diversificación	X				X
	Esfuerzo en I+D y en innovación tecnológica	X		X		
	Disponibilidad de infraestructuras productivas		X		X	
	Existencia de servicios productivos	X				X
	Eficacia de los canales de comercialización	X			X	
	Accesibilidad a las fuentes de financiación	X		X		
	Cualificación de los recursos humanos	X			X	
	Buen ambiente socio-laboral		X	X		
	Flexibilidad y dinamismo del mercado laboral	X		X		
	Actitud favorable hacia los negocios		X			X
	Disponibilidad de mano de obra		X			X

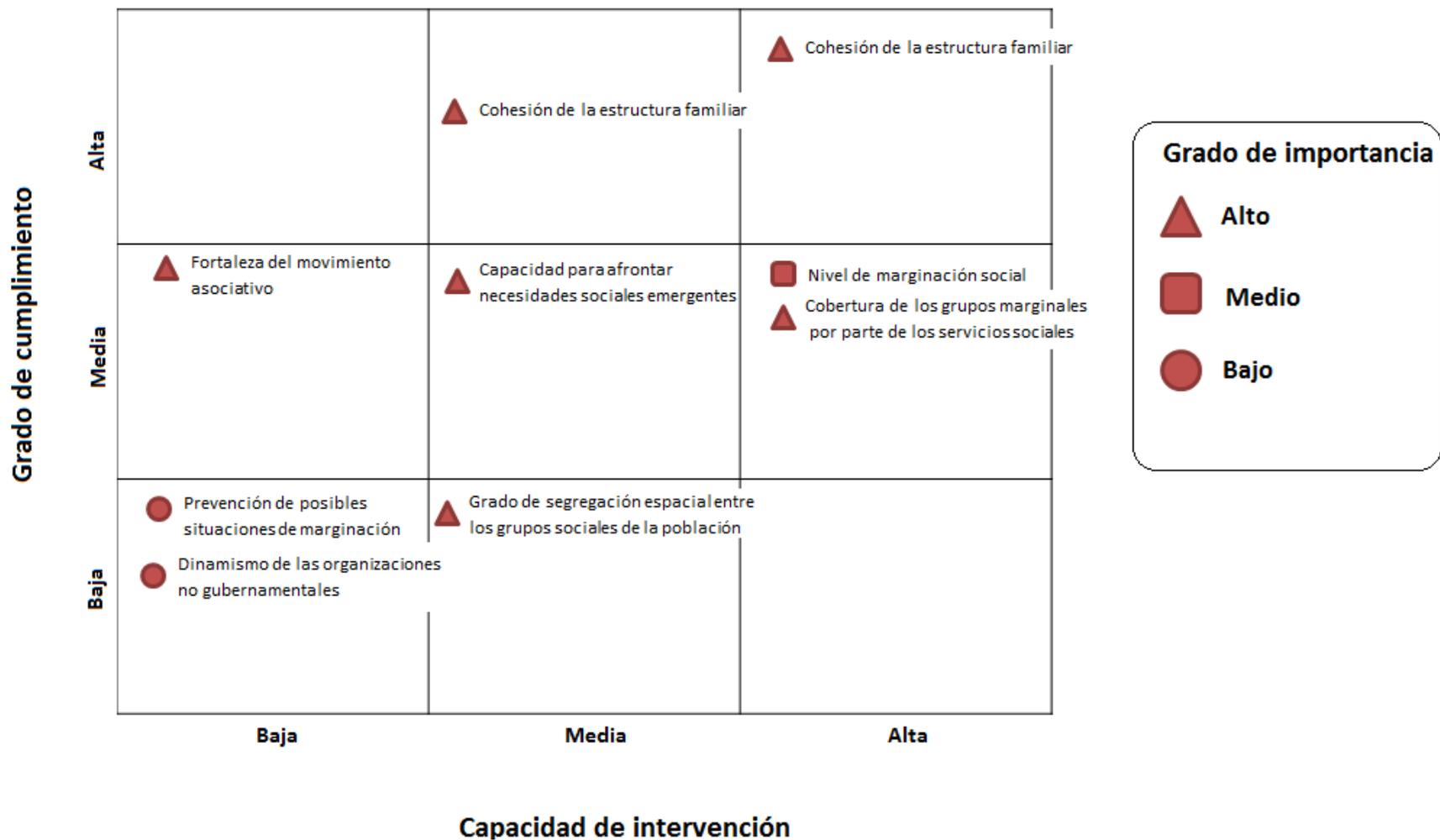
Análisis de sistemas urbanos						
Demanda urbana	Tema a analizar	Debilidad	Fortaleza	Imp.		
				B	M	A
Sistemas de transporte	Capacidad, capilaridad y seguridad del sistema de transporte para atender las demandas	X				X
	Accesibilidad exterior por carretera		X			X
	Disponibilidad de centros intermodales de pasajeros y mercancías	X				X
	Movilidad en el área urbana y comarca circundante	X		X		
	Utilización del vehículo privado		X			X
	Oferta adecuada de transporte colectivo urbano	X				X
	Distribución de los usos de suelo urbano		X			X
	Coordinación interadministrativa en las actuaciones de transporte	X			X	
	Política de estacionamientos	X		X		

Análisis de sistemas urbanos						
Demanda urbana	Tema a analizar	Debilidad	Fortaleza	Imp.		
				B	M	A
Calidad de vida	Oferta asequible, en precio y cantidad de viviendas		X	X		
	Diversidad de calidad de los equipamientos urbanos (sanitario, educativo, asistencial, cultural, deportivo, zonas verdes, etc.)	X			X	
	Nivel de contaminación medioambiental		X			X
	Disponibilidad de calidad de las infraestructuras básicas (ciclo del agua, residuos, vertidos, suministro energético, etc.)	X				X
	Prestación y calidad de los servicios públicos	X			X	
	Preservación del patrimonio histórico-artístico y del paisaje urbano	X				X

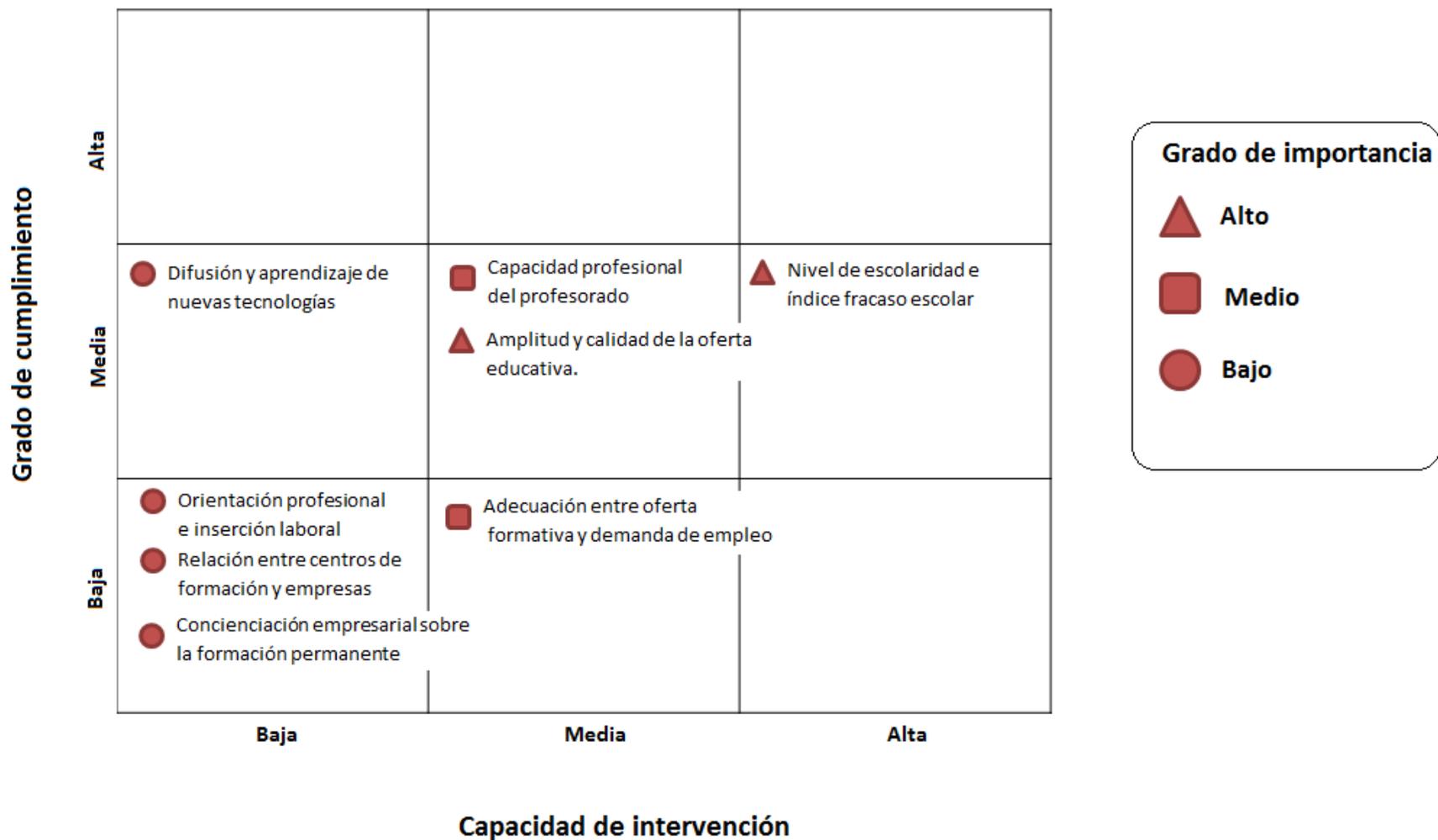
Análisis de sistemas urbanos						
Demanda urbana	Tema a analizar	Debilidad	Fortaleza	Imp.		
				B	M	A
Apoyo público	Aprovechamiento de las ayudas públicas al desarrollo local	X				X
	Existencia de una estrategia de desarrollo regional coherente	X			X	
	Orientación de la administración al ciudadano	X				X
	Descentralización de la acción de la administración	X		X		
	Modernización de la gestión municipal	X		X		
	Colaboración interadministrativa vertical y horizontal	X			X	
	Cooperación público-privado		X			X

Análisis de sistemas urbanos						
Demanda urbana	Tema a analizar	Debilidad	Fortaleza	Imp.		
				B	M	A
Medio ambiente	Nivel de contaminación atmosférica, acústica, fluvial, etc.		X		X	
	Limpieza del espacio urbano	X				X
	Ahorro energético en diseño urbano y edificación	X		X		
	Fomento del transporte colectivo y de medios no motorizados	X				X
	Política de reciclado de agua y de residuos	X			X	
	Conservación de las áreas y parajes naturales	X				X
	Desarrollo de la ciudad compacta frente a la dispersa	X		X		
	Educación y concienciación ambiental	X			X	

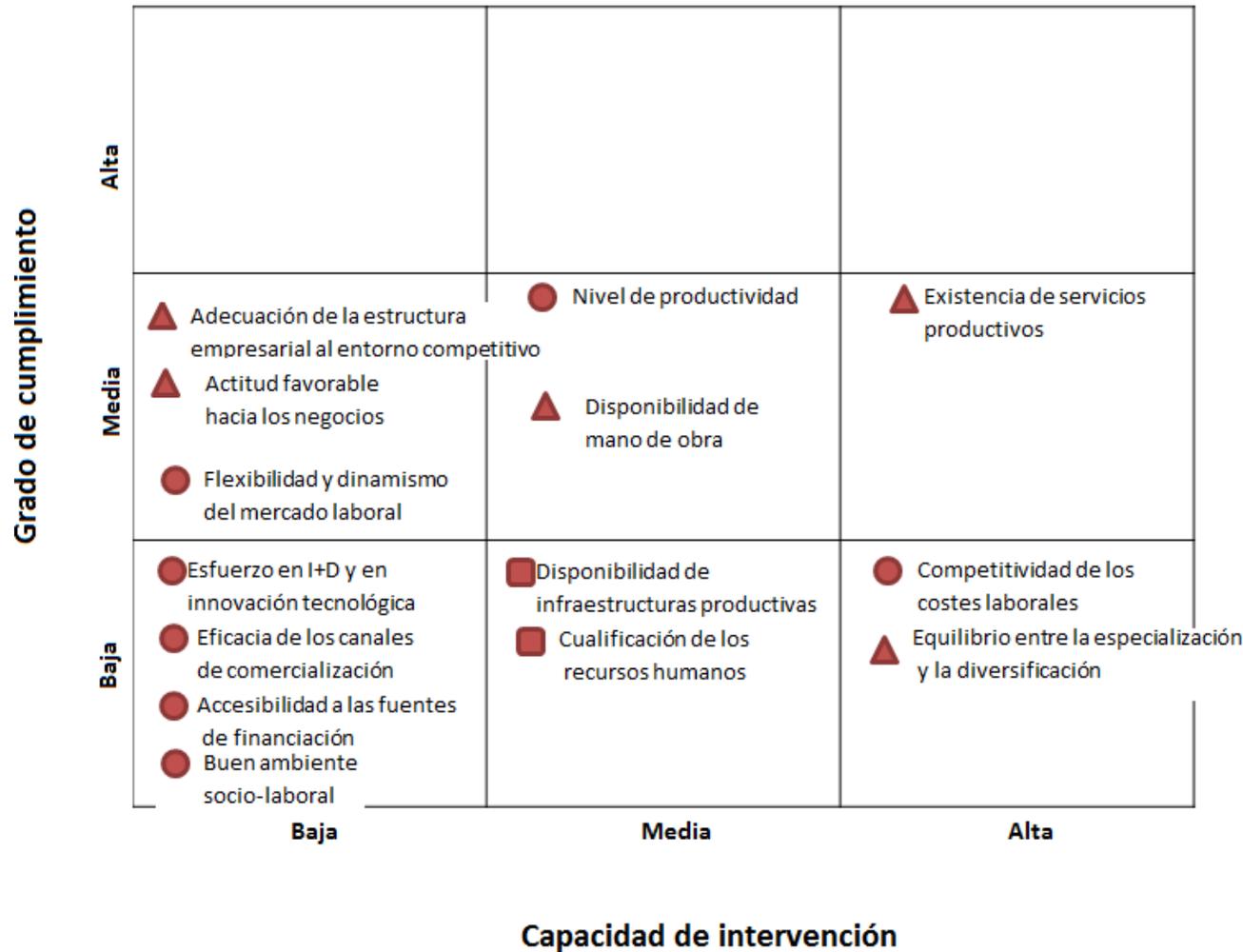
Estructura social



Formación



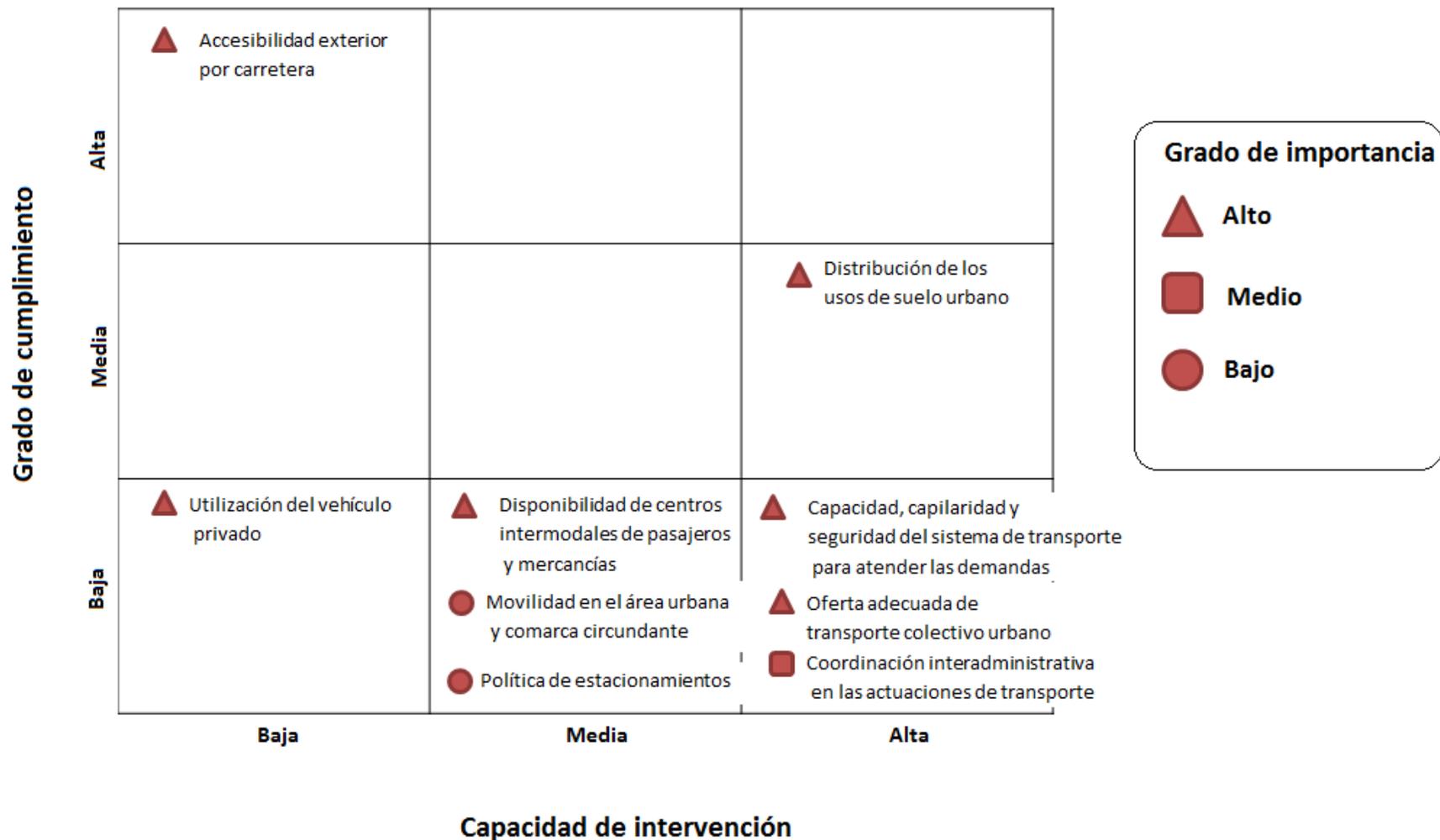
Actividades productivas



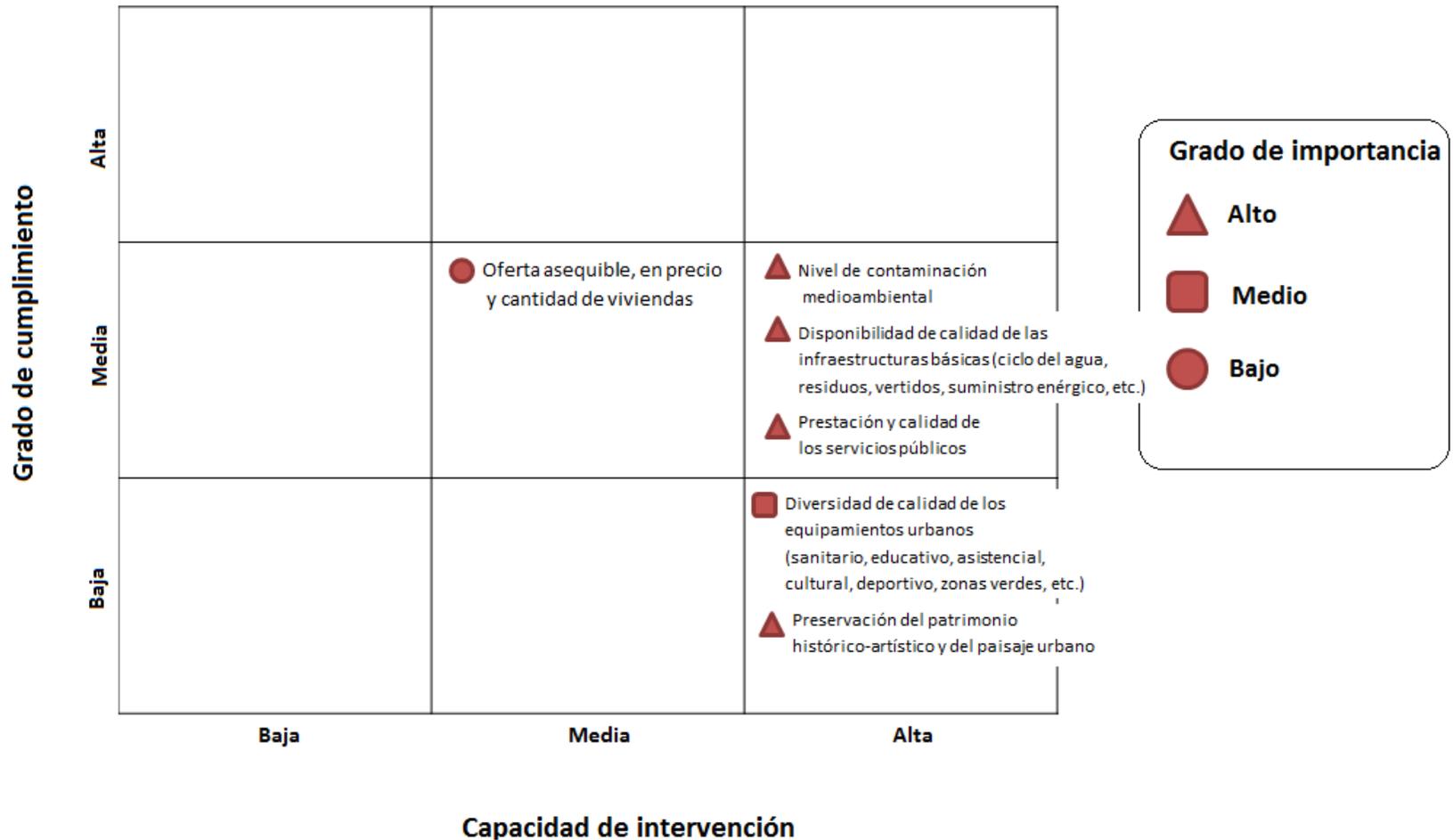
Grado de importancia

- ▲ Alto
- Medio
- Bajo

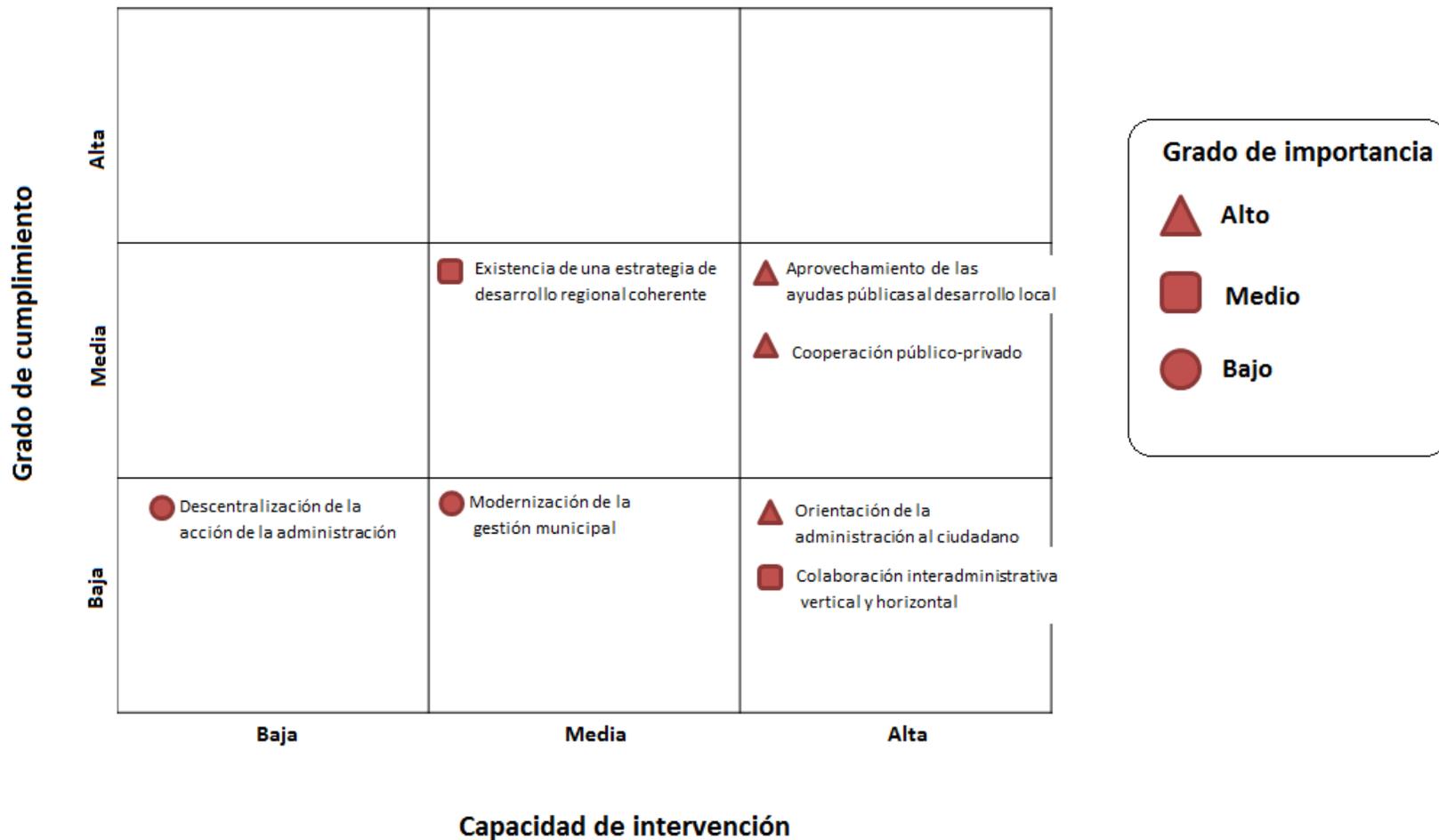
Sistema de transporte



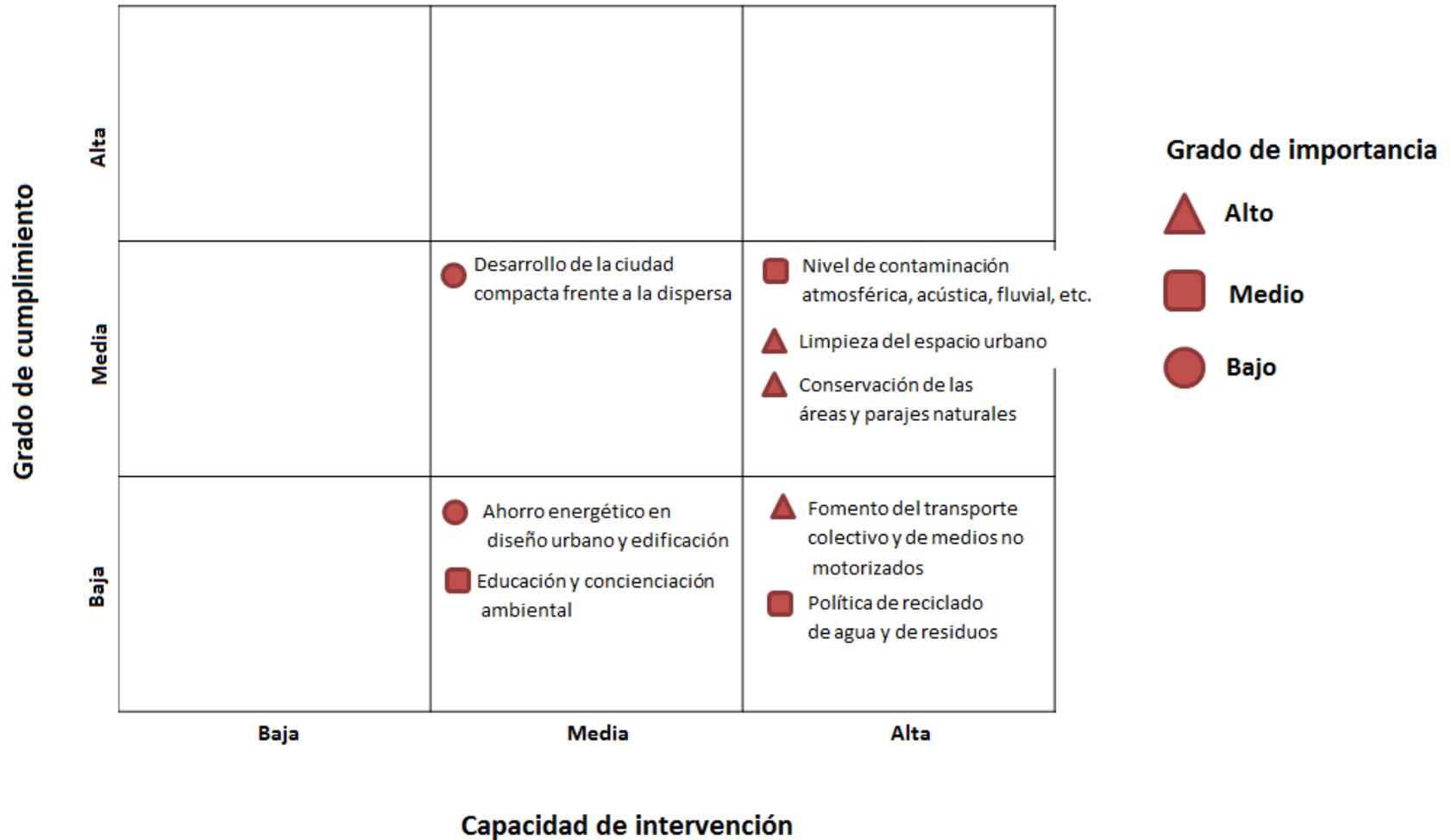
Calidad de vida



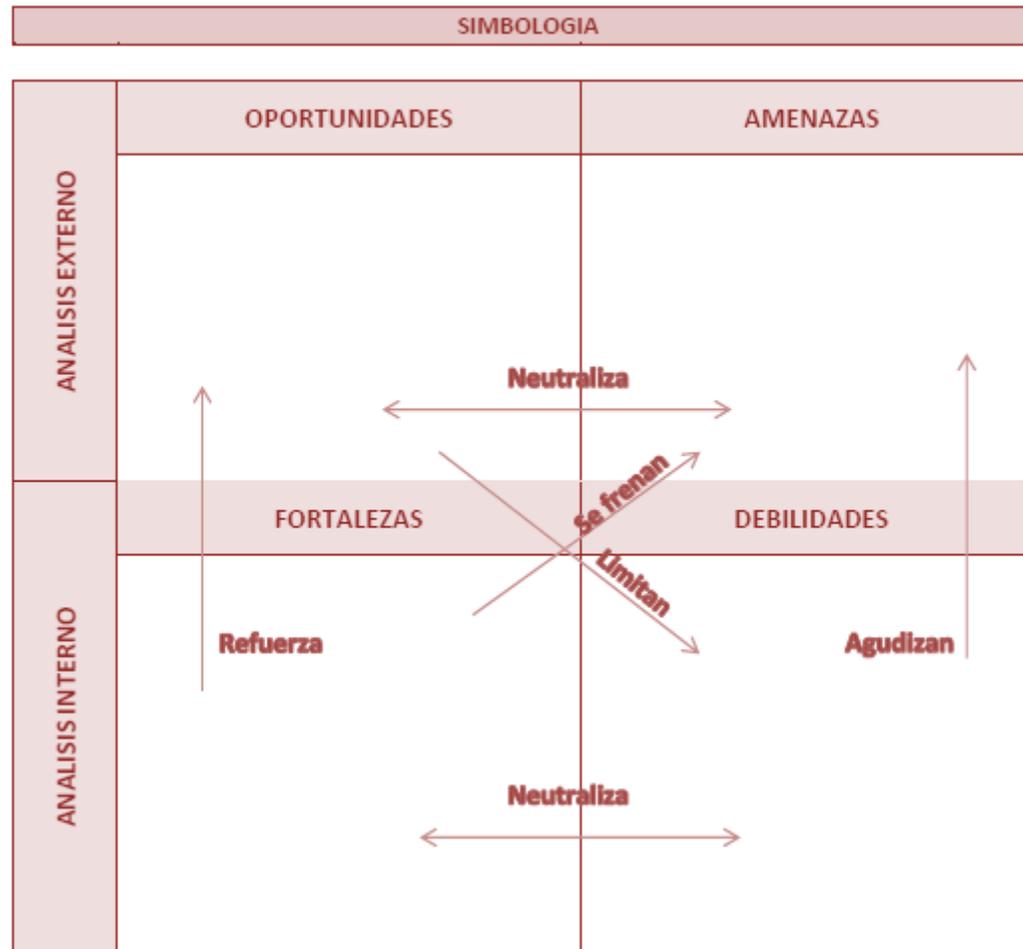
Apoyo público



Medio ambiente



Síntesis del análisis



A. Síntesis del análisis de la oferta urbana: DAFO

Social

Fortalezas	Oportunidades	
Grado de segregación espacial entre los grupos sociales de la población	Centro de peregrinaje regional más importante.	Fomentar el turismo en las comunidades vecinas
Fortaleza del movimiento asociativo	Narcotráfico	Inyección económica a la comunidad
Cohesión de la estructura familiar		
Fortaleza de la identidad local		
Debilidades	Amenazas	
Cobertura de los grupos marginales por parte de los servicios sociales	Perdida de la credibilidad de las instituciones religiosas. (Católica).	Perdida del principal turista que atrae la comunidad.
Capacidad para afrontar necesidades sociales emergentes	Narcotráfico	Generación violencia
Amplitud y calidad de la oferta educativa.	Aparición de grupos protestantes	Generación de violencia
Nivel de escolaridad e índice fracaso escolar	Aparición de sectas	Desviar al turista potencial hacia otra religión
	Lento crecimiento y envejecimiento de la población urbana	Lento desarrollo social y cultural y probabilidades de desaparecer
	Emigración.	Probabilidad de declararse desierto
	Delincuencia	Generación de miedo al visitante

Económico

Fortalezas	Oportunidades	
Adecuación de la estructura empresarial al entorno competitivo	Cultura medio ambiental	Promover el uso adecuado del medio ambiente para generar una mejor calidad de vida
Actitud favorable hacia los negocios	Desarrollo de turismo alternativo en las zonas cercanas	La comunidad cuenta con importantes valores ambientales, para el desarrollo de turismo alternativo
Disponibilidad de mano de obra	Desarrollo del turismo gastronómico	Aprovechamiento para la creación de platillos o productos que atraigan el turismo
	Fuentes energéticas alternativas	Implementación de energía solar para el ahorro de energía
	Globalización de mercado	Creación de programas para la exportación de productos
	Aparición de grupos empresariales	Promueve el crecimiento económico y atrae más turismo, genera más empleos
Debilidades	Amenazas	
Equilibrio entre la especialización y la diversificación	Desempleo	Estancamiento del desarrollo económico
Existencia de servicios productivos	Aumento en la gasolina	Aumento de precios
Eficacia de los canales de comercialización	Aparición de grupos empresariales	Genera más contaminación al medio ambiente
Cualificación de los recursos humanos		

Administrativo

Fortalezas	Oportunidades	
Accesibilidad exterior por carretera	Programas gubernamentales de apoyo	Impulsar el mejoramiento o desarrollo de la comunidad
Utilización del vehículo privado	Carretera federal	Flujo vehicular importante
Distribución de los usos de suelo urbano	Cambio de líderes eclesiásticos	Reconciliación de creyentes con iglesia
Cooperación público-privado	Cambio de líderes políticos	Gestión de recursos económicos que apoyen el desarrollo del pueblo
Debilidades	Amenazas	
Capacidad, capilaridad y seguridad del sistema de transporte para atender las demandas	Carretera federal	Peligro para el peregrino
Disponibilidad de centros intermodales de pasajeros y mercancías	Cambio de líderes eclesiásticos	Distanciamiento de creyentes e iglesias
Oferta adecuada de transporte colectivo urbano	Cambio de líderes políticos	Deslindes con proyectos en desarrollo
Aprovechamiento de las ayudas públicas al desarrollo local		
Disponibilidad de calidad de las infraestructuras básicas (ciclo del agua, residuos, vertidos, suministro energético, etc.)		
Preservación del patrimonio histórico-artístico y del paisaje urbano		
Orientación de la administración al ciudadano		

Tecnología

Fortalezas	Oportunidades	
	Fuentes energéticas alternativas	Implementación de energía solar para el ahorro de energía
	Redes sociales	Difusión de información para la atracción de turismo
Debilidades	Amenazas	

Medio ambiente

Fortalezas	Oportunidades	
Nivel de contaminación medioambiental		
Nivel de contaminación atmosférica, acústica, fluvial, etc.		
Debilidades	Amenazas	
Limpieza del espacio urbano	Deslaves	Devastación de la comunidad
Fomento del transporte colectivo y de medios no motorizados		
Conservación de las áreas y parajes naturales		
Educación y concienciación ambiental		

B. Bosquejo Cartera de proyectos.



- Elaboración de una plaza
- Mejoramiento de las calles principales
- Conservación y mejoramiento del templo
- Planificación de una zona recreativa
- Consolidación del balneario las barranquitas
- Reforzamiento y mejoramiento de locales comerciales y restaurantes
- Creación de ruta de transporte publico y turístico
- Mejoramiento de la canalización del agua potable (que no sea a cielo abierto)
- Inversión en equipo, maquinaria y materia prima para el desarrollo agrícola
- Construcción de una clínica rural con el apoyo a personas de bajos recursos